

## Streszczenie

### **Studium porównawcze wartości wybranych parków wiejskich powiatu świdnickiego.**

Praca zawiera wyniki badań przeprowadzonych w dwóch parkach wiejskich położonych na Lubelszczyźnie, w miejscowościach Gardzienice i Gardzienice Drugie.

Badania polegały na ustaleniu wartości dendrologicznej parków, przy użyciu metody Rokoszy. Waloryzację dendrologiczną obydwu parków przeprowadzono dwukrotnie. Pierwsza waloryzacja została wykonana na podstawie szczegółowych inwentaryzacji dendrologicznych przeprowadzonych w latach ubiegłych. Druga waloryzacja została wykonana na podstawie inwentaryzacji dendrologicznej parków, przeprowadzonej w roku 2014 przez autora niniejszej pracy. Wyniki tych waloryzacji zostały ze sobą porównane dla każdego parku z osobna. Na podstawie tego porównania stwierdzono, że właściwie przeprowadzone prace rewaloryzacyjne mają pozytywny wpływ na wzrost wartości dendrologicznej parku, a waloryzacja dendrologiczna parku jest potencjalnie użytecznym narzędziem służącym do prognozowania jego przyszłej wartości dendrologicznej na etapie tworzenia projektu gospodarowania drzewostanem.

Kolejnym etapem badań było ustalenie wartości estetycznej obydwu parków, przy użyciu metody SBE (*scenic beauty estimation*). Każdy park został podzielony na cztery podobszary, dla których ustalono wartości dendrologiczne i estetyczne. Następnie określone dla każdego parku wartości zostały ze sobą porównane. Wykazano, że wyniki waloryzacji piękna scenerii i określenia wartości dendrologicznej parków nie pozostają wobec siebie w korelacji, dlatego mogą wzajemnie się uzupełniać. Celowe jest więc badanie wartości parków, zarówno pod względem ich oceny dendrologicznej jak i estetycznej. Może to stanowić podstawę dla opracowania nowej, kompleksowej metody waloryzacji parków.

W pracy zaproponowano także nową metodę określania wartości parków opartą na wycenie wartości gruntu i budynków, wycenie wartości odtworzeniowej drzew, waloryzacji dendrologicznej i estetycznej parku, określeniu wartości zabytkowej parku i uwzględnieniu obecności w nim zbiorników wodnych.

Słowa kluczowe: park, waloryzacja dendrologiczna, waloryzacja estetyczna (SBE)