

Streszczenie

Zmiany katastralne w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe w latach 1996 – 2009

Niniejsza praca przedstawia wyniki badań i analiz zmian w poszczególnych kategoriach użytków gruntowych będących własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych w latach 1996 – 2009 na podstawie sprawozdania: rejestr gruntów Lasów Państwowych LPIR-4. Lasy Państwowe gospodarowały w roku 2009 niemal 7,6 mln hektarami gruntów Skarbu Państwa, z czego grunty leśne zajmowały 95,69 % tej powierzchni, zaś same grunty zalesione – 91,80 %. W pracy omówiono przyczyny największych zmian wybranych użytków gruntowych nie będących lasami, a znajdujących się w zasobach Lasów Państwowych.

Ponadto badaniu poddano zróżnicowanie przestrzenne zmian danych katastralnych dla potrzeb ustalenia genezy różnic pomiędzy wybranymi regionami w kraju. W tym celu analizą objęto wybrane obszary nadleśnictw należące do regionalnych dyrekcji Lasów Państwowych różniących się pod względem historii katastralnej, odmiennego prowadzenia i dokumentowania ewidencji gruntów. Do badań przyjęto nadleśnictwa Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie, Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi i Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile. W pracy poruszony został problem prawa własności oraz współwłasności.

W podsumowaniu i wnioskach przedstawiono propozycje niezbędnych zmian, które pozwoliłyby na ostateczne uregulowanie tematu katastru w Lasach Państwowych.

Słowa kluczowe: leśnictwo, lasy państwowe, kataster, użytek gruntowy, grunty leśne, nieruchomości.

Summary

Cadastral changes in The State Forest National Forest Holding at the years 1996 – 2009

This study presents the results of research and analysis of changes in particular categories of land use owned by the State Treasury under the management of the State Forests in the years 1996 – 2009. The source data is based on the State Forests Land Register report LPIR-4. In 2009, the State Forests were managing almost 7.6 million hectares of state-owned land, 95.69 % of which was covered by forest land, and 91.80 by wooded land alone. The main reasons discussed for the major changes that took place in the analyzed time interval among the selected non-forest terrains within the State Forests resources.

Furthermore, the spatial variation of changes in cadastral data was analysed, in an attempt to establish the genesis of the differences between the country's regions. For this purpose, detailed research was undertaken regarding changes within forest districts in the regional Regional Directorate of State Forests in Kraków, Regional Directorate of State Forests in Łódź, and Regional Directorate of State Forests in Piła. These directorates of the State Forests vary with cadastral history, different management, and documenting of land registries as a historical derivative of Poland's partitions. The subject of land registration data in the form of joint ownership and the regulation of the legal status with current land and mortgage registers was also highlighted.

The summary and conclusions section presents suggestions for necessary changes that might facilitate the final regulation of the cadastral topic in the State Forests.

Keywords: forestry, state forest, cadastral, land use category, forest land, land and mortgage register, land property.